

Riigimetsa Majandamise Keskus
Mõisa
Sagadi küla
Haljala vald
45403 Lääne-Viru maakond

Liitumisleping nr.	52403930
Tingimuste muutmine	
Sõlmimise kuupäev	27.05.2024
Sõlmimiskoht	Tallinn



L52403930

LEPINGU POOLED

Liituja Riigimetsa Majandamise Keskus Reg.nr 70004459	Võrguettevõtte Imatra Elekter AS Reg.nr 10224137
---	--

LIITUMISTINGIMUSTE MUUTMINE

Aadress: Koidu 3, Risti, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond	
Objekti liik: ärihoone (büroo, kauplus jms)	Katastritunnus: 68001:001:0021
Alajaama piirkond: Koidu	Liitumisprojekt: LT 27778L_VT_Koidu
Uus võrguühendus: 3 x 63 A, 0,4 kV Liitumispunkti asukoht: liitumiskilbis tarbija toitekaabli otstel Möötepunkti asukoht: liitumiskilp	Olemasolev võrguühendus: 3 x 40 A, 0,4 kV Liitumispunkti asukoht: liitumiskilbis tarbija toitekaabli otstel Möötepunkti asukoht: liitumiskilp

LIITUMISTASU

Ampritasu	1 748.00
Hind kokku ilma käibemaksuta	1 748.00
Käibemaks 22%	384.56
Hind kokku koos käibemaksuga	2 132.56

Liitumistasu maksmise tähtaeg: 10.06.2024

Liitumisühenduse valmimise tähtaeg: 09.08.2024

Liitumislepingu lahutamatuks osaks on Imatra Elekter AS liitumistingimused, mis on
kättesaadavad võrguettevõtja veebilehel.

Pakkumine kehtib 60 päeva.

ALLKIRJAD JA KUUPÄEVAD

Riigimetsa Majandamise Keskus	Imatra Elekter AS: Elisee Proosa
-------------------------------	-------------------------------------

VÕRGUÜHENDUSE PINGESTAMINE

Imatra Elekter AS pingestab liitumisobjekti lepingus näidatud tähtajaks, kui lepingu omanik on tähtajaliselt:

- tasunud liitumistasu,
- esitanud Imatra Elekter AS-le korrektse taotluse elektripaigaldise pingestamiseks ja tehnilise kontrolli teostaja väljastatud elektripaigaldise nõuetekohasuse tunnistuse

LEPINGU LÕPETAMINE

Liitujal on õigus Leping lõpetada, teavitades sellest Imatra Elekter AS-i kirjalikus vormis vähemalt 14 (neliteist) kalendripäeva ette.

Kui liitumislepingu täitmise käigus selgub Liitujast tulenev liitumislepingu täitmist takistav olukord, s.o Imatra Elekter AS ei saa projekteerida või ehitada või teha muud toimingut, (muuhulgas, kui Liituja maa-alal puudub detailplaneering või ehitusõigus, detailplaneeringus ei ole määratud elektrivõrgu asukohta, Liituja maa-ala on ette valmistamata, sh ei ole tagatud ehitusfront, ei ole tagatud pinnas vastavalt vertikaalplaneeringule, tee asukohad ei ole maha märgistatud, kinnistu piirimärgid puuduvad, puudub juurdepääsutee, puudub pinnavee äravool), siis Imatra Elekter AS teavitab Liitujat liitumislepingu täitmist takistavast asjaolust ja määrab Liitujale takistuse kõrvaldamiseks mõistliku tähtaja.

Imatra Elekter AS võib liitumislepingu lõpetada, teatades sellest Liitujale kirjalikult vähemalt 14 (neliteist) kalendripäeva ette, kui:

- Liituja ei likvideeri liitumislepingu täitmist takistavat asjaolu Imatra Elekter AS poolt määratud tähtajaks ja Imatra Elekter AS on andnud Liitujale takistuse kõrvaldamiseks täiendava mõistliku tähtaja, ning Liituja ei ole selleks ajaks takistust likvideerinud ja pooled ei ole leppinud kokku uues tähtajas;
- Liituja on liitumislepingujärgse tasu maksmisega viivitanud rohkem kui 30 (kolmkümmend) kalendripäeva või on rikkunud oluliselt muid liitumislepingus või õigusaktides sätestatud kohustusi ning ei ole rikkumist kõrvaldanud Imatra Elekter AS poolt antud mõistliku täiendava tähtaja jooksul;
- Imatra Elekter AS-l ei ole võimalik võrguteenust osutada ja õigusakt lubab sellisel juhul teenuse osutamisest keelduda.

Lepingu lõpetamisel peale Imatra Elekter AS-i poolset Lepingu täitmist Liitujale tasu ei tagastata.

Lepingu lõpetamisel enne Imatra Elekter AS-i poolset Lepingu täitmist tagastab Imatra Elekter AS Liitujale juba tasutud liitumistasu, arvestades sellest eelnevalt maha liitumiseks tehtud kulutused.

Kui Liituja on liitumislepingu lõpetanud ja Liituja poolt on liitumistasu või tingimuste muutmise tasu tasutud vähem, kui on tehtud kulutusi liitumislepingu täitmiseks, siis on Imatra Elekter AS-l õigus nõuda Liitujalt liitumislepingu lõppemiseni liitumislepingu täitmiseks tehtud põhjendatud kulutuste hüvitamist liitumislepingus kokkulepitud ulatuses.

LEPINGU ÜLEMINEK

Imatra Elekter AS-i vara või Liituja liitumisobjekti omandiõiguse üleminekul kolmandale isikule jääb käesolev Leping jõusse ka kolmanda isiku suhtes, kui Eesti Vabariigi õigusaktis ei ole sätestatud teisiti.

LÕPPSÄTTED

Kui Imatra Elekter AS hilineb liitumislepingus kokkulepitud kuupäevaks omapoolsete kohustuste täitmisega, on Liitujal õigus nõuda leppetrahvi 0,06% liitumistasu või tingimuste muutmise tasu summast iga kohustuse täitmisega hilinenud kalendripäeva eest, välja arvatud järgmistel juhtudel:

- Imatra Elekter AS ei saa liitumislepingut täita Liitujast tuleneva asjaolu tõttu;
 - Imatra Elekter AS ei saa elektrivõrgu ehitamiseks vajalikke lube, kooskõlastusi ja/või ehitamiseks vajalikku maakasutusõigust;
 - Liituja keeldub põhjendamatult Imatra Elekter AS kohustuste täitmisega hilinemise korral ajutise tehnilise lahenduse abil võrguühenduse kasutamise võimalusest. Põhjendamatuks keeldumiseks loetakse seda, kui ajutine tehniline lahendus tagab võrgulepingus kokkulepitud läbilaskevõime. Poolte kokkuleppel võib ajutise tehnilise lahendusega Liitujale võimaldada osalise läbilaskevõimega võrguühenduse kasutamise võimaluse.
- Liituja poolt tasu maksmistähtaja rikkumisel on Imatra Elekter AS-il õigus nõuda viivist 0,06% tasumata summalt iga viivitatud kalendripäeva eest.

Imatra Elekter AS ei vastuta Lepingus toodud kohustuste mittetäitmise eest, kui temast mitteolenevatel põhjustel ei saa ta võrguühenduse loomiseks vajalikke kooskõlastusi või kui kohustuste mittetäitmine on tingitud Liituja tegevusest või tegevusetusest.

Lepingus reguleerimata küsimustes juhivad pooled õigusaktidest.

Leping on aluseks võrgulepingu sõlmimiseks.

ALLKIRJAD JA KUUPÄEVAD

Riigimetsa Majandamise Keskus	Imatra Elekter AS: Elisee Proosa
-------------------------------	-------------------------------------



Imatra Elekter AS, Tööstuse 2, Haapsalu 90506, tel. 7150180, e-post: info@imatraelekter.ee
Reg.nr. 10224137, KMKR nr. EE100396740, TP kood: 012401
Swedbank EE862200001120143684

Riigimetsa Majandamise Keskus
Mõisa
Sagadi küla
Haljala vald
45403 Lääne-Viru maakond

Ettemaksuarve nr.	52403930-1
Palume tasuda	2 132.56 €
Maksetähtaeg	10.06.2024
Viitenumber	52403930
Arve väljastatud	27.05.2024



L52403930

Nimetus	Kogus	Hind	Summa	Maksud
Ampritasu	23 A	76.00	1 748.00	km
Tooted ja teenused kokku			1 748.00	
Käibemaks			22%	384.56
ARVE KOKKU				2 132.56

Arve koostas Elisee Proosa